

## 6 Chambre à coucher Villa in Orihuela Costa

Ref: RP127709

**Prix**  
**1.600.000**  
€



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Orihuela Costa

**Chambres :** 6

**Salles de bains :** 6

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud-est

**Vues :** À la mer

**Stationnement :** Garage

**Surface habitable :** 220 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 880 m<sup>2</sup>

**Superficie de la terrasse :** 70 m<sup>2</sup>

**Surface solarium :** 60 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :** 50 km.

**Ville :** 7 km.

**Golf :** 4.6 kms.

- ✓ 1 heure de route de l'aéroport de Murcie
- ✓ Accès handicapé
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Proche des transports en commun
- ✓ Moins de 1 heure à l'aéroport d'Alicante
- ✓ Moustiquaires aux fenêtres
- ✓ À distance de marche de centre commercial Zenia Boulevard
- ✓ Cuisine d'été
- ✓ Cheminée

- ✓ Aérothermie
- ✓ Air conditionné
- ✓ Barbecue
- ✓ Proche des écoles internationales
- ✓ Bonne location
- ✓ Proche des commodités
- ✓ Parois de douche
- ✓ Dressing
- ✓ Garage

- ✓ Accès direct à la plage
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Chauffage central
- ✓ Eclairage intérieur et extérieur
- ✓ Stores électriques
- ✓ À distance de marche des restaurants et des magasins
- ✓ Débarras
- ✓ Volets électriques
- ✓ Alarme installée

- |                        |  |                |
|------------------------|--|----------------|
| ✓ Ascenseur            | ✓ Proche des centres commerciaux, restaurants et autres services | ✓ Front de mer |
| ✓ Coin cuisine         | ✓ Partiellement meublé   | ✓ Cour arrière |
| ✓ Solarium sur le toit | ✓ Vues à la mer  | ✓ Terrasse     |
| ✓ Salle de stockage    | ✓ Appareils  |                |

Villa de luxe de 6 chambres sur un terrain de 876 m2 en bord de mer.

Cette maison de luxe est construite sur trois étages. Le rez-de-chaussée comprend 4 chambres et 4 salles de bains, un grand hall d'entrée et un salon-salle à manger avec une cuisine ouverte. Le premier étage comprend 2 chambres et une autre salle de bain, ainsi que plusieurs terrasses avec des orientations différentes. Au rez-de-chaussée se trouvent le garage pouvant accueillir quatre véhicules, les installations de chauffage, les débarras et un autre grand salon avec une autre chambre et une salle de bain.

Cette villa est entourée d'un grand jardin avec plusieurs terrasses, avec des zones ensoleillées et ombragées, et une pergola à côté de la piscine privée.

La maison dispose de la climatisation, du chauffage central, de volets roulants électriques, d'une cheminée et est également vendue meublée et équipée.

Situé à quelques minutes à pied des restaurants, cafés, supermarchés, transports en commun et autres services, à 5-10 minutes en voiture de Torrevieja, de plusieurs terrains de golf et du centre commercial Zenia Boulevard.

Ole International est une agence immobilière indépendante et entièrement légale spécialisée dans les reventes, les maisons neuves et les saisies bancaires sur la Costa Blanca et la Costa Cálida. Notre bureau est situé juste en face de la célèbre Plaza de Villamartin et du club de golf de Villamartin. Nous avons une équipe commerciale qui peut traiter avec nos clients en plusieurs langues.

Nous offrons un service client basé sur l'honnêteté, le professionnalisme et la confiance, après plus de deux décennies d'expérience dans la vente de maisons dans le sud-est de l'Espagne.

Notre objectif est de vous aider du début à la fin dans la recherche de votre maison espagnole, non seulement au début de la recherche mais tout au long du processus : après-vente, procédures d'achat-vente, notaire, taxes, etc.

Si vous avez besoin de nous contacter pour toute question ou pour avoir un contact plus direct avec l'un de nos représentants commerciaux, le numéro de téléphone de notre bureau est le (0034) 966764302, notre e-mail de contact général est [info@oleinternational.com](mailto:info@oleinternational.com). Nous sommes toujours à votre disposition.