8 Chambre à coucher Villa in Finestrat

Ref: NP131028

Prix à partir de 3.950.000 €

Genre de la maison : Villa

Jardin : Privé

Surface habitable : 998 m²

Localité : Finestrat

Surface du terrain : 890 m²

Chambres : 8

Salles de bains : 5

- ✓ Air conditionné
- ✓ Terrasse

VILLA DE LUXE NEUVE A FINESTRAT AVEC VUE SUR LA MER Nouvelle construction d'une villa de luxe avec vue sur la mer à Sierra Cortina, Finestrat. En arrivant à l'urbanisation, il y a un mur en pierre naturelle d'une hauteur de 7 mètres et les portes d'accès automatiques à la villa qui arrivent au garage couvert au niveau de la rue avec double hauteur, lumière naturelle et jardin avec des palmiers de différentes hauteurs de 180 m2, une salle vitrée de 78 m2 avec ascenseur, escalier intérieur, vestiaire et assez d'espace pour mettre des fauteuils, convertir cet espace en un bureau ou simplement une salle d'attente pour les visiteurs. L'étage suivant de 190 m2 d'espace clos est situé au-dessous du niveau du terrain mais à 3 mètres au-dessus du niveau de la rue et bénéficie donc de la lumière naturelle. On peut y accéder par l'ascenseur ou l'escalier à l'intérieur de la villa, ou par l'escalier à l'extérieur du garage, dans ce dernier cas on ne peut accéder qu'aux couloirs extérieurs, à la salle des installations ou à la porte principale de cet étage, ce qui permet d'effectuer l'entretien de la maison sans avoir besoin d'entrer à l'intérieur de la maison. À l'intérieur de cet étage, on trouve 4 chambres spacieuses, un salon avec patio anglais de 17 m2 avec l'escalier menant au terrain, une buanderie, 2 salles de bain, des couloirs extérieurs de 40 m2 et une salle d'installations. Lorsque nous montons à l'étage principal par 3 voies d'accès, nous voyons un salon de 130 m2 avec double lumière, une cuisine ouverte, des toilettes invités, des vues panoramiques sur la mer, et une piscine de 54 m2 en stratifié, un beau jardin et 2 grandes terrasses couvertes. A l'étage des chambres on accède par ascenseur ou escalier intérieur où l'on trouve une chambre de maître de plus de 50 m2 avec salle de bain en-suite, dressing et terrasse, deux chambres d'environ 20 m2 chacune, une salle de bain et la terrasse pour ces chambres. La villa est équipée de Led à l'extérieur et à l'intérieur, chauffage au sol, domotique, cristaux Gamma élevés, climatisation centralisée, stores automatiques, hauts plafonds et bien plus encore : Salon - 95 m2 Chambres à coucher - 8 (principale 52 m2 et secondaire 20 m2) Salles de bains - 5 Terrain- 890 м2 Bâti- 998 м2 Piscine- 12 X 5 Quatre étages Jardin (20 m2) - entièrement aménagé avec système d'irrigation automatique Ascenseur (Otis) à l'intérieur de la maison Chauffage par le sol Domotique (contrôle de la climatisation, du chauffage au sol, de l'éclairage intérieur et extérieur, des stores) Stores électriques Lumières extérieures et intérieures de marque Siemens Hauts plafonds jusqu'à 3,20 m de hauteur Vue impressionnante sur la mer Un étage pour les invités Chauffage aérothermique Cuisine entièrement équipée avec îlot Armoires encastrées Sol en carreaux de porcelaine Mur en pierre naturelle sculptée à la main Garage pour 4 véhicules avec portes automatiques 160 m2 + hall d'entrée 78 m2 Parking ouvert 37 Villa située dans le complexe touristique Sierra Cortina, à proximité de deux terrains de golf, de parcs à thème, d'un grand centre commercial et à quelques minutes des plages de Benidorm. Finestrat est situé dans la région Marina Baixa de la Costa Blanca, à proximité de Benidorm et à environ 40 kilomètres de la ville d'Alicante et de l'aéroport international. Le village est situé sur le flanc de la montagne Puig Campana et offre de belles vues sur les montagnes, la côte et la mer Méditerranée.