



**Tipo di alloggio :** tenuta

**posizione :** San Pedro del Pinatar

**dormitori :** 4

**servizi igienici :** 2

**Piscina :** non

**giardino :** privato

**orientamento :** sud-est

**vista :** Al giardino privato

**parcheggio :** Parcheggio privato

**abitazione :** 130 m<sup>2</sup>

**trama :** 50 m<sup>2</sup>

- ✓ 30 minuti all'aeroporto di Murcia
- ✓ Armadi a muro
- ✓ Buon noleggio
- ✓ Zanzariere alle finestre
- ✓ Ripostiglio
- ✓ cortile
- ✓ Elettrodomestici
- ✓ Accesso per disabili
- ✓ Illuminazione interna ed esterna
- ✓ Ventilatori a soffitto
- ✓ Servizi vicini
- ✓ focolare
- ✓ terrazzo
- ✓ Condizionatore d'aria
- ✓ Meno di 1 ora all'aeroporto di Alicante
- ✓ Meno di 5 km. dal mare
- ✓ Schermi doccia
- ✓ In zona rurale
- ✓ Ripostiglio

### **Casa di campagna bifamiliare al piano terra - 4 camere da letto a San Pedro del Pinatar**

Cercate la tranquillità della campagna senza rinunciare al comfort e alla vicinanza al mare? Questa **splendida casa a schiera, completamente ristrutturata**, è proprio ciò che fa per voi.

Situata in un ambiente rurale molto tranquillo, questa casa si distingue per il suo **design funzionale, la spaziosità e l'eccellente posizione**, a soli 15 minuti da San Pedro del Pinatar, San Javier e dalle spiagge del Mar Menor e del Mediterraneo.

#### **Caratteristiche principali:**

- 4 camere da letto con armadi a muro e ventilatori a soffitto
- 2 bagni completi, uno dei quali en suite nella camera da letto principale
- Ampio soggiorno-pranzo con camino, ideale per godersi tutto l'anno
- Cucina indipendente completamente attrezzata
- Giardino anteriore esposto a sud-est e patio posteriore privato
- Aria condizionata nella camera padronale
- Tutto al piano terra, senza scale: comfort totale
- 

Parcheggio proprio davanti alla casa

A pochi minuti di distanza troverete supermercati, ristoranti, un centro benessere e il centro commerciale Dos Mares. Un'opportunità perfetta sia per una residenza permanente che per una fuga nel fine settimana.

**Una casa accogliente e funzionale, pronta per essere abitata.**

???? Contattaci per maggiori informazioni o per programmare una visita!