

6 dormitoare Cabană detașată în Yecla

Ref: NP132285

Pret de la
774.000€



Tipul locuinței : Cabană
detașată

locație : Yecla

dormitoare : 6

toalete : 5

grădină : privat

locuință : 381 m²

intrigă : 20000 m²

✓ Aer conditionat

✓ terasă

VILA DE CONSTRUCȚIE NOUĂ ÎN YECLA, MURCIA Vilă exclusivistă de lux nou construită, situată într-o podgorie frumoasă în Yecla, Murcia. Proiectul oferă vile moderne în stil cortijo construite pe terenuri de 20.000 m², cu măslini și o vie cu o producție de până la 10.000 kg de struguri, făcând posibilă producerea propriului vin. Sunt oferite diferite modele de distribuție, deși se poate realiza și un design total personalizat. Modelele standard prezintă o casă spațioasă pe un etaj cu 6 dormitoare, 5 bai, spații deschise pline de viață, unde „interior” și „exterior” se îmbină perfect și predomină lumina naturală. Zona de zi are un design deschis, combinând bucatăria, sufrageria și livingul într-un spațiu mare cu ferestre mari ce dau acces la zona exterioară cu terase mari, grădina și piscina privată. Terasa interioară din centrul casei reprezintă integrarea perfectă a arhitecturii cu mediul natural. Întreaga casă include materiale de înaltă calitate în stilul unui cortijo tradițional spaniol, cu o notă modernă; punând în evidență o izolare termică și acustică ridicată și eficiența energetică A, materiale nobile și naturale, precum lemnul și piatra naturală, în combinație cu stuc, beton și sticlă pentru o integrare perfectă în mediul natural. În plus, include 2 locuri de parcare, o piscină și o grădină personalizabilă în funcție de m² și tip de recoltă. O casă care se adaptează tuturor și care este extrem de durabilă în ceea ce privește utilizarea apei, consumul de energie (panouri solare) și izolarea termică, printre altele. O locație unică, cu multă intimitate, care vă permite să fiți în contact direct cu natura și să vă bucurați de un stil de viață sănătos și eco-sustenabil, dar la doar 15 minute cu mașina de centrul orașului Yecla. Unul dintre cele mai importante orașe din provincia Murcia, care dispune de toate serviciile necesare pentru viața de zi cu zi, precum și de o vastă ofertă culturală și gastronomică. Este mediul ideal pentru drumeții, cicliști montani și alți fani ai activităților în aer liber. Zona este foarte bine conectată rutier, putând ajunge la Murcia și Alicante în puțin peste 1 oră. Yecla, una dintre cele mai excepționale destinații din Regiune, este situată în nordul extrem, sau mai bine zis, în nord-estul extrem. Acesta este un tărâm al munților, vinului bun, istoriei, culturii și legendelor. Nu este de mirare că scriitori spanioli precum Azorín sau Pío Baroja au fost fascinați după ce o cunosc.