8 Спальня Отдельный дом in Finestrat

Ref: NP131028

Цена от 3.950.000 €

Тип недвижимости : Отдельный дом

Расположение : Finestrat

Спальни : 8

Ванная : 5

Сад : Частный

Жилая площадь : 998 m²

Участок : 890 m²

- ✓ Кондиционер
- ✓ Терраса

НОВАЯ РОСКОШНАЯ ВИЛЛА В ФИНЕСТРАТЕ С ВИДОМ НА МОРЕ Новая вилла класса люкс с видом на море в Сьерра Кортина, Финестрат. На территории урбанизации находится стена из натурального камня высотой 7 метров и автоматические ворота для доступа к вилле, ведущие к крытому гаражу на уровне улицы с двойной высотой, естественным освещением и садом с пальмами разной высоты площадью 180 м2, застекленной комнате площадью 78 м2 с лифтом, внутренней лестницей, гардеробной и достаточным пространством для установки кресел, превращения этого пространства в офис или просто комнату ожидания для посетителей. Следующий этаж закрытого помещения площадью 190 м2 расположен ниже уровня участка, но на 3 метра выше уровня улицы и поэтому имеет естественное освещение. На него можно попасть на лифте или по лестнице внутри виллы, или по лестнице снаружи гаража, в последнем случае вы можете попасть только во внешние коридоры, в комнату установки или в главную дверь этого этажа, таким образом, делая обслуживание дома без необходимости входить внутрь дома. Внутри этого этажа мы найдем 4 просторные спальни, гостиную с английским двориком 17 м2 с лестницей на участок, прачечную, 2 ванные комнаты, внешние коридоры 40 м2 и монтажную комнату. Когда мы поднимаемся на главный этаж по 3 путям доступа, мы видим гостиную 130 м2 с двойным освещением, открытую кухню, гостевой туалет, панорамный вид на море, бассейн 54 м2 из ламината, красивый сад и 2 большие крытые террасы. На этаж спален мы попадаем на лифте или по внутренней лестнице, где мы увидим главную спальню площадью более 50 м2 с ванной комнатой, гардеробной и террасой, две спальни площадью около 20 м2 каждая, ванную комнату и террасу для этих спален. Вилла оборудована Led снаружи и внутри, полы с подогревом, domotics, высокие кристаллы Gamma, централизованное кондиционирование, автоматические жалюзи, высокие потолки и многое другое: Гостиная - 95 м2 Спальни - 8 (основная 52 м2 и дополнительная 20 м2) Ванные комнаты - 5 Участок- 890 м2 Здание- 998 м2 Бассейн - 12 X 5 Четыре этажа Сад (20 м2) - полностью закончен с автоматической системой полива Лифт (Otis) внутри дома Подогрев полов Домотика (управление кондиционером, подогревом полов, внутренним и внешним освещением, жалюзи) Электрические жалюзи Наружное и внутреннее освещение марки Siemens Высокие потолки высотой до 3,20 м Впечатляющий вид на море Один этаж для гостей Аэротермальное отопление Полностью оборудованная кухня с островом Встроенные шкафы Пол с фарфоровой плиткой Стена с ручной резьбой по натуральному камню Гараж на 4 автомобиля с автоматическими дверями 160 м2 + прихожая 78 м2 Открытая парковка 37 Вилла расположена в курортном комплексе Sierra Cortina, рядом с двумя полями для гольфа, тематическими парками, большим торговым центром и в нескольких минутах от пляжей Бенидорма. Финестрат расположен в регионе Марина Байша на побережье Коста Бланка, недалеко от соседнего Бенидорма и примерно в 40 километрах от города Аликанте и международного аэропорта. Поселок расположен на склоне горы Пуиг Кампана, откуда открывается прекрасный вид на горы, побережье и Средиземное море.