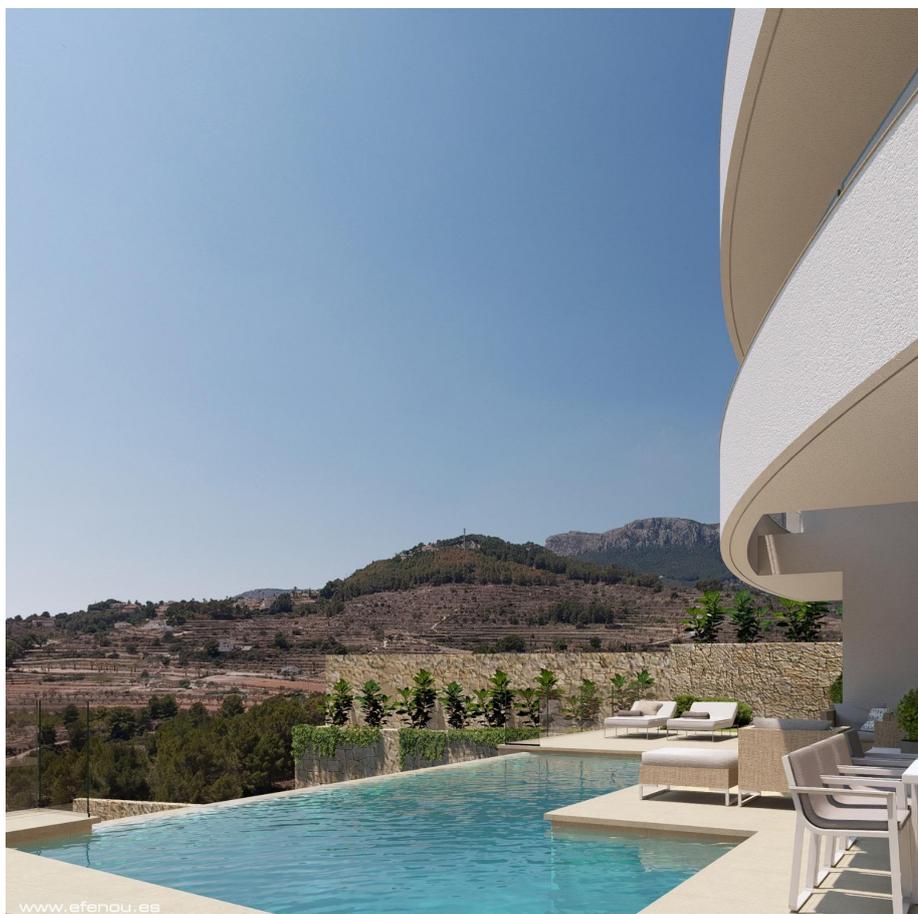


4 Спальня Отдельный дом in Calpe

Ref: NP136054

Цена от
2.150.000
€



Тип недвижимости :
Отдельный дом

Сад : Частный

Жилая площадь : 335 m²

Расположение : Calpe

Участок : 1042 m²

Спальни : 4

Ванная : 4

✓ Кондиционер

✓ Терраса

Роскошная вилла с видом на море в Кальпе - современная элегантность и потрясающие виды. Отличное расположение в Кальпе, Аликанте - тихий и устоявшийся район. Эта роскошная вилла расположена в Кальпе, Аликанте, в тихом и устоявшемся районе, известном своим очарованием и близостью к некоторым из лучших достопримечательностей этого района. Эта вилла находится всего в 5,4 км от центра Кальпе и предлагает удобный доступ к центру города и потрясающим пляжам Кальпе, которые могут похвастаться кристально чистой водой и мягким песком. Известный своей живописной красотой, Кальпе окружен природными парками и легендарным Пеньон-де-Ифач - достопримечательностью, придающей пейзажу уникальный характер. Ближайшие достопримечательности: Центр Кальпе и пляжи: Находится всего в 5,4 км, что позволяет легко добраться до местных магазинов, ресторанов и пляжей. Аэропорт Аликанте: 78 км, что делает его удобным для международных и внутренних поездок. Поля для гольфа: Несколько известных полей для гольфа находятся в радиусе 15 км, что идеально подходит для любителей гольфа. Торговые центры: В 25 км от отеля находится популярный торговый центр La Marina в Бенидорме, предлагающий разнообразные магазины и рестораны. Порт Кальпе: Примерно в 6 км, идеально подходит для любителей яхт и водных видов спорта.

Потрясающая вилла с видом на море и 3 этажами современного комфорта. Эта вилла предлагает 335 м² роскошной жилой площади на обширном участке площадью 1 042 м² с захватывающим видом на море, Пеньон-де-Ифач и город Кальпе. Три продуманных до мелочей этажа, соединенные внутренней лестницей и лифтом, обеспечивают стиль и удобство на каждом уровне. Полуподвальный этаж: Парковка, прачечная и винный погреб. Въезжая с улицы через автоматические ворота, вы попадаете прямо к входу в гараж, расположенный на полуподвальном этаже. Просторный гараж площадью 52 м² вмещает несколько автомобилей и включает в себя выделенную зону прачечной и винный погреб, добавляя нотку роскоши и практичности. Главный этаж: Открытое жилое пространство и выход к бассейну. На главном этаже, куда можно подняться по лестнице или на лифте, вы найдете просторную гостиную и столовую, ведущую к веранде площадью 25 м² и впечатляющей террасе у бассейна площадью 78 м². Кухня открытой планировки, полностью оборудованная техникой Siemens, органично вписывается в гостиную. На этом этаже также расположены две спальни с ванными комнатами и гостевая уборная. Верхний этаж: Отдельные спальни с потрясающими террасами. На верхнем этаже расположены еще две спальни с двуспальными кроватями, каждая из которых имеет ванную комнату и выход на открытые террасы с панорамным видом. Высококачественная отделка и современные удобства. Эта вилла может похвастаться первоклассными характеристиками, включая столярные изделия Technal с безопасным стеклом, светодиодное освещение, полы с подогревом, каналные кондиционеры, а также аэротермальную систему для горячей воды и отопления. Дополнительные удобства включают электрические жалюзи, встроенные шкафы, внутреннюю и внешнюю сигнализацию, предварительно установленные камеры наблюдения, а также бассейн 10x3,3 м с зоной барбекю. Вилла ориентирована на юг для оптимального солнечного освещения и имеет рейтинг энергоэффективности А. Насладитесь жизнью в роскоши и спокойствии в Кальпе.